



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.06.2019

№ 2238

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью Холдинговой Компании «Группа Компаний «Стрижи» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 06.06.2019, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 07.06.2019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью Холдинговой Компании «Группа Компаний «Стрижи» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельных участков являются неблагоприятными для застройки):

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:111580:141 площадью 0,4329 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Магистральная, 4 (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1)), в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:111580:122;

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:111580:122 площадью 0,2465 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1)), в части уменьшения минимального отступа от



границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:111580:141;

для земельного участка с кадастровым номером 54:35:111580:122 площадью 0,2465 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1)), в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 38 %.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



А. Е. Локоть